



Préavis N° 19/2021-2026 relatif à une demande de crédit de **CHF 586'500.-** pour le réaménagement de la distribution d'eau potable et de défense incendie au droit des bâtiments Schenk à Rolle.

Perroy, le 25 avril 2023

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. PREAMBULE

La société Schenk Holding SA va entreprendre des travaux de démolition et de reconstruction de ses bâtiments à Rolle. Ces travaux de grande ampleur engendrent également d'importantes modifications d'infrastructures routières.

Les conduites existantes du SIDERE ne peuvent pas être maintenues dans le cadre de ce projet. Une refonte de la distribution d'eau potable et de défense incendie dans ce secteur est donc nécessaire. Ainsi, de nouvelles conduites devront être mises en place afin de garantir l'approvisionnement de cette zone.

2. TRAVAUX PROJETES

Pour s'adapter au tracé des nouvelles voies de circulation, le projet prévoit la suppression d'une conduite PVC Ø 280/253,2, d'une conduite Sprinkler en PVC Ø 225/203,4, d'une conduite PE 100 PN 16 Ø 160/130,8 et d'une ancienne conduite Fonte Ø 175 mm situées dans l'emprise des futures constructions, ainsi que trois bornes-hydrantes.

Ces conduites seront remplacées par de nouvelles artères en PE 100 PN 10 Ø 225/98,2 sur une longueur de 675 mètres, ainsi qu'un tronçon en PE 100 PN 10 Ø 315/277,6 sur une longueur de 40 mètres. Cinq nouvelles bornes-hydrantes seront mises en place.

Les conduites concernées sont mises en charge par le réservoir de Champ Jaillet à Gilly (volume total de 4'000 m³) dont la cote de trop plein se situe à 460 mètres. Ce plan de charge génère une pression statique de 3,5 bar au droit des tronçons projetés.

Les conduites seront posées à une profondeur de fouille de 1.30 m afin de disposer d'une couverture minimum d'un mètre sur les tuyaux pour protéger l'ouvrage contre le gel. Le renouvellement de l'eau de consommation de ces conduites sera garanti par le maillage du réseau ainsi que par les habitations situées de part et d'autre des nouvelles conduites. Aux intersections, sur l'ensemble du tracé, de nouveaux jeux de vannes seront posés pour permettre l'exploitation du réseau et procéder à des arrêts d'eau sectoriels en cas de besoin (voir plan en annexe).

3. ASPECTS FINANCIERS

Le montant des travaux est estimé à **CHF 586'500.-**. Le devis a été établi par le bureau d'ingénieurs-conseils qui travaille régulièrement avec le Service intercommunal. Il est basé sur des prix pratiqués couramment pour ce type de travaux.

Il s'établit de la manière suivante :

1. Génie civil	CHF	237'985.00
2. Appareillage	CHF	204'075.00
3. Frais techniques et administratifs	CHF	53'000.00
4. Divers et imprévus, 10 % environ	CHF	<u>49'508.00</u>
Total HT	CHF	544'568.00
TVA 7.7 % arrondi	CHF	<u>41'932.00</u>
Total TTC	CHF	<u>586'500.00</u>

En ce qui concerne le remplacement de conduites, une subvention de l'ECA sera allouée sur le montant de travaux relatifs à la défense incendie, mais pas sur les travaux de raccordements privés.

4. FINANCEMENT

Le financement de ces travaux se fera par un emprunt auprès d'un organisme bancaire de la place aux meilleures conditions du moment. L'amortissement de cet investissement est prévu sur une durée de 30 ans.

5. CONCLUSION

Vu Préavis N° 19/2021-2026 relatif à une demande de crédit de **CHF 586'500.--TTC** pour le réaménagement de la distribution d'eau potable et de défense incendie au droit des bâtiments Schenk à Rolle ;

Entendu les rapports des Commissions chargées d'étudier cet objet;

Considérant qu'il a été porté à l'ordre du jour ;

l e C o n s e i l i n t e r c o m m u n a l d u S I D E R E

DÉCIDE

- **d'accorder au Comité de Direction un crédit de CHF 586'500,-- TTC afin de procéder au travaux décrits;**
- **d'autoriser le Comité de Direction à emprunter la somme de CHF 586'500,-- TTC auprès d'un organisme bancaire de la place aux meilleures conditions du moment ;**
- **d'amortir cette somme sur une durée de 30 ans**

Approuvé par le Comité de Direction en séance du 26 avril 2023

Au nom du Comité de Direction du SIDERE

Le Président :

La Secrétaire :

François Delafoge

Josette MacGillycuddy